

Ciudad y fecha,

ANEXO 32
CERTIFICACIÓN FINAL DE INTERVENTORIA

Yo _____ Identificado con C.C. No. _____, de _____ y con matrícula profesional Número _____ de _____, actuando como Representante Legal de la Firma _____ con NIT No. _____,

CERTIFICA QUE:

El proyecto _____ ubicado en el municipio de _____, Departamento de _____ donde se invirtieron _____ subsidios Familiares de Vivienda otorgados a través de CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL HUILA COMFAMILIAR por valor de _____ del Acta No. _____ del _____ de _____ de _____ cumplió con el Decreto 1077 de 2015 y la Resolución 019 de 2011 y sus modificaciones a la fecha. Además se

CERTIFICA QUE:

- Durante la construcción de las viviendas se cumplió con los criterios establecidos por la Norma Sismo resistente NSR-98 o NSR-10 según aplique, de acuerdo con el control realizado por la interventoria durante la ejecución del proyecto.
- Se dio cumplimiento a la Resolución 181294 de 2008 expedida por el Ministerio de Minas y Energía (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE).
- Se dio cumplimiento a la resolución 1096 de 2000 expedida por el Ministerio de Desarrollo Económico (Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico-RAS)
- Se realizaron los estudios de suelos y cálculos estructurales que garantizan la estabilidad de los terrenos donde fue construido el proyecto y cada una de las viviendas, además el proyecto y cada una de las viviendas fueron construidas de acuerdo a estos diseños.
- Las viviendas cuentan con todos los servicios públicos (Acueducto, alcantarillado y energía eléctrica), que su ejecución se ajusta a las normas vigentes y que existe la conexión a las redes matrices del municipio, con lo cual se garantiza el normal funcionamiento de los servicios públicos básicos debidamente legalizado con la entidad que corresponda.
- La calidad de los materiales con los que fueron construidas las viviendas garantizan la durabilidad del proyecto, se cumplió con todas las normas y especificaciones de construcción vigentes y contratadas.
- Se verifico durante el proceso constructivo la calidad de la obra mediante ensayos de laboratorio y certificaciones de calidad de los materiales, los cuales cumplieron con las normas de construcciones vigentes y contratadas.
- Los materiales de construcción de las obras de urbanismo y vivienda, se ajustan a las especificaciones aprobadas para la elegibilidad, postulación, obtención de la licencia de construcción, contratadas con el constructor y que su valor se ajusta a la inversión realizada en el proyecto.

- El área del lote y área de construcción de la vivienda, es igual a la que se ofertó, aprobó en la elegibilidad, postulación, obtención de la licencia de construcción y construida por el constructor.
- Que las viviendas en mención fueron entregadas a cada uno de los beneficiarios de los subsidios y recibidas a entera satisfacción, como consta en el acta de entrega de cada vivienda.

Firma _____
Nombre _____
Cedula _____
Matricula profesional _____
Dirección _____
Teléfono _____

Anexar: Copia de Cédula, Tarjeta Profesional y Vigencia de la Matrícula.

Para los proyectos que cuentan con pozos sépticos, como solución para la disposición de aguas negras domiciliarias, se debe certificar por parte de la interventoría, que la solución construida obedece a un diseño elaborado por un profesional calificado en virtud de la inexistencia de red de alcantarillado convencional, disponer de una copia del diseño de los mismos y un documento que describa procedimiento constructivo, funcionamiento y copia del manual de utilización y mantenimiento entregado a los beneficiarios. También se debe anexar certificación emitida por la Corporación Autónoma Regional, dando el aval de los diseños, construcción, operación y mantenimiento del sistema alternativo construido.

Para los proyectos o sectores donde NO existe micro medición de acueducto y alcantarillado, se debe anexar certificación emitida por la empresa prestadora del servicio en la cual certifique que no existe micro medición.